



Regler för målning på balkong

Husen i bostadsrättsföreningen Nystaden 2 är så kallad "grönmärkta".

Vad innebär då att husen är grönmärkta? Stadsmuseet i Stockholm har ett klassificeringssystem för kulturhistoriskt värdefulla byggnader där byggnader kan gul-, grön eller blåklassificeras. Om huset är grönklassificerat innebär det att det har ett högt kulturhistoriskt värde och att bebyggelsen är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Det betyder att föreningen eller dess medlemmar och hyresgäster inte får ändra t.ex. färgsättning (kulör) eller utseende på fasader eller insida på balkong. För föreningen är det viktigt att följa lagar och regler och i detta fall också bevara husen i enlighet med bestämmelser för grönmärkta hus.

Det är alltså absolut förbjudet att måla om balkongväggar, tak, golv, räcken, fönster eller balkongdörr.

Kommer det till föreningens kännedom att byggnadsdelar är ommålade eller ändrade, kommer föreningen återställa dessa till ursprungligt skick på bostadsrättsägaren eller hyresgästens bekostnad.

/Bostadsrättsföreningen Nystaden 2