

## Regler för uthyrning i andra hand

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Nystaden 2 har antagit nya regler gällande andrahandsuthyrning. Från den 1 januari 2014 gäller följande;

- Andrahandsuthyrning är tillåten med ett (1) år, och ett (1) års förlängning = max två (2) år.
- Styrelsens tillstånd förutsätter att den som söker om tillståndet har skäl för upplåtelsen. Sådant skäl kan vara ålder, sjukdom, tillfälligt arbete eller studier på annan ort, längre utlandsvistelse eller särskilda familjeförhållanden.
- Ansökan om uthyrning i andra hand måste godkännas av styrelsen innan uthyrningen påbörjas. En ansökan om uthyrning i andra hand ska vara skriftlig.
- Bostadsrättsägare/förstahandshyresgästen ansvarar för att andrahandshyresgästen följer föreningens stadgar och trivselregler.
- Bostadsrättsägare/förstahandshyresgästen ansvarar för lägenheten även under den tid som den uthyrs i andra hand.
- Otillåten uthyrning i andrahand kan medföra att styrelsen säger upp förstahandshyresgästen eller medlemmen för omedelbar avflyttning.

Styrelsen

Bostadsrättsföreningen Nystaden 2