



Att skydda sin bostad mot brand

Med denna lilla skrift vill styrelsen i din bostadsrättsförening ge råd och tips för hur du kan ordna ett bra brandskydd i din bostad

Varsågod

Här får du värdefulla råd för bättre brandskydd i din bostad

En av de mest förödande händelser som kan drabba oss i våra bostäder är brand.

Det är därför viktigt att vi vidtar brandförebyggande åtgärder av olika slag. Åtgärder som många gånger faktiskt är ganska enkla att utföra.

Här följer först några exempel på viktiga saker att tänka på, nämligen att:

- aldrig lämna levande ljus utan uppsikt
- aldrig låta TV-, PC- och radioutrustning stå i ”stand by”-läge
- dra ur kaffebryggaren när den inte används
- kontrollera att spisplattorna är avstängda och att strykjärnssladden är urdragen

När lägenheten lämnas, tänk då också på att:

- inte låta uppladdningsbara hushållsmaskiner vara anslutna till elnätet
- inte lämna lysrör tända (se under ”Blinkande lysrör” nedan)

Om det börjar brinna

Om det börjar brinna, försök behålla lugnet och handla efter dessa grundläggande regler:

Rädda liv

De som är i uppenbar fara.

Varna

Varna övriga som hotas av branden.

Släck

Försök att släcka med hjälp av närmaste handbrandsläckare eller kanske brandfilt (för sådana har du väl) om du bedömer att det kan ske utan risk för din egen säkerhet.

Larma

Slå 112

Begär ”Brandlarm”. När du får kontakt, tala kortfattat om:

- varifrån du ringer
- var det brinner
- om människor inneslängts
- vad som brinner
- vem det är som ringer

Stäng

Stäng om möjligt öppna fönster för att hindra att branden får mer syre.

Utrym

Utrym därefter lägenheten. Där genomgång av rökfyllda lokaler är nödvändig, gå hukad eller kryp. Det är minst med rök nära golvet.

Handbrandsläckare

Handbrandsläckare i lämpligt antal och rätta typer bör finnas på lämpliga platser i bostaden. Du får tips om detta om du går in på Svenska Brandskyddsföreningens hemsida www.brandskyddsforeningen.se och sedan klickar vidare på Hemmet och därifrån på Tips och råd. Här kan du också ladda ner ett bra informationsblad i PDF som heter Goda råd om handbrandsläckare.

OBS Viktigt! Handbrandsläckare av den storlek som normalt saluförs på marknaden, kan vara för stora och tunga för att ett barn eller en äldre människa ska orka hantera dem. Det kan därför vara klokt att ha släckare av mindre storlek. Tänk bara på att dessa mindre släckare har lägre kapacitet än de stora varför två små får resätta en stor.

Brandvarnare

Skaffa batteridrivna brandvarnare till din bostad om du inte redan har sådana.

Brandvarnaren reagerar på rök. Brandvarnarna ska placeras i taken, minst en meter från vägg, och ingen annan stans. Anledningen till denna placering är att det kan bildas luftfickor i vinkeln mellan tak och vägg, dit rökan kanske inte når.

En brandvarnare bör placeras i vardagsrummet därför att de flesta lägenhetsbränder börjar just där.

En annan placeras med fördel i tamburen innanför entrédörren. Där samlas ofta mycket rök. Placera aldrig brandvarnare i eller i närheten av köket. Det är inte ovanligt att rök från matlagning kan utlösa brandvarnaren.

När det är dags att byta batterier talar brandvarnaren om detta genom att då och då avge pipsignal.

Tänk på att en brandvarnare har en begränsad livslängd, c:a 8-10 år. Sedan slutar den radioaktiva isotopen, som finns i brandvarnaren, att fungera. Kontrollera därför det "bäst före"-datum som står på baksidan av brandvarnaren. Det är en god regel att ta för vana att då och då funktionstesta sina brandvarnare, dels genom att trycka in testknappen, dels utsätta dem för röken från en cigarett eller ett stearinljus som man blåser ut alldeles under brandvarnarna.

Tänk också på att en brandvarnare endast är till nytta när någon vistas i bostaden. Uppstår brand när bostaden står tom, får man ingen indikation om branden och kan därför inte snabbt vidta släckningsåtgärder. Man får förlita sig på att grannarna upptäcker branden.

Brandvarningslarm

Vill man ha ett brandskydd även om man inte är hemma, är ett brandvarningslarm som är ansluten till en larmcentral det riktiga. Ett sådant brandvarningslarm kan med fördel installeras i kombination med ett enkelt inbrottslarm för lägenheten.

Ett utlöst brandvarningslarm leder, via uttryckande väktare, till en åtgärdsinsats från räddningstjänsten. Rådgör även här med Svenska Brandskyddsföreningen.

Brandfilt

Ett par brandfiltar bör finnas i hemmet. Med en sådan kan man kväva eld i till exempel en persons kläder.

Dolda orsaker till brand

I hemmen finns en hel del dolda orsaker till brand. Här nedan redovisar vi några:

Blinkande lysrör

När ett lysrör står och blinkar ökar belastningen på glimtändare och reaktor som finns i lysrörsarmaturen. Till slut smälter plasten i glimtändaren och droppar i sämsta fall ner på antändligt material. För att undvika den här risken ska man byta lysrör och glimtändare så fort lysröret börjar blinka.

Tyristorstyrda dimmers

Det är ganska vanligt att man installerar dimmers för att reglera belysningen i rum. En del dristar sig att koppla dimmern till ett vägguttag. Det fungerar så länge man har glödlampsbelysning (vilken snart helt har ersatts av de så kallade lågenergilamporna), men så fort man kopplar in motorer eller annan utrustning som inte kan styras av dimmern, överhettas denna och så småningom utvecklas brand. Ett exempel på en situation när detta kan ske, är att man efter en fuktskada kopplar in fläktar för att torka upp fukten.

Inbyggda spotlights

Det är på modet att låta installera trivselbelysning av typen inbyggda spotlight, och då företrädesvis i nedsänkta undertak. Här är det viktigt att se till att sådana installationer utförs av professionella fackmän, så att lamporna blir ventilerade på ett riktigt sätt och inte riskerar att förorska brand genom överhettning.

Startrelä på kyl och frys

På varje kyl och frys finns ett startrelä som styr kompressorn. Efter 10-20 år slutar reläet att fungera och kan då överhettas.

Varje år inträffar i vårt land c:a 90-100 bränder eller brandtillbud av denna orsak. En bidragande faktor till bränder av den här typen är att det i närheten av reläet samlas damm och skräp som tar eld. Se framför allt till att det är rent bakom och under kyl och frys och låt vid behov byta ut äldre reläer.

Lycka till med ditt förebyggande brandskydd

önskar

Styrelsen

Brf Nystaden 2